



## **Wir machen Gebäudedaten erfolgreich.**

Unser Ziel ist es, Kund:innen aus den Bereichen Banking, Finance und Insurance mit unseren Daten- und Software-Lösungen Zeit und Kosten zu sparen und die Beratungskompetenz zu stärken.

Mit unseren innovativen digitalen Lösungen für die Bereiche Gebäudewerte, Klima- und Umweltrisiken sowie Energieeffizienz (Value, Risk und Energy) zeigen wir neue Ansätze und Chancen auf – damit Gebäude nachhaltig, versicherbar und profitabel werden.

Jetzt zählen wir auf dich als:

## **Expert:in für Gebäudewerte und Energieeffizienz**

Wir suchen dich als erfahrene:n und engagierte:n **Expert:in für Gebäudewerte und Energieeffizienz**. Du wirst unser Team mit deinem umfassenden Gebäude-Know-how bereichern und so die Weiterentwicklung unseres 3D-Gebäudemodells (Digital Twin) als zentrale Ansprechperson **fachlich** begleiten und vorantreiben.

Auf Fachmessen und Konferenzen bist du gelegentlich im Austausch mit Gutachtern und sammelst so wertvolle Erkenntnisse rund um Gebäude in den Bereichen Value, Risk und Energy.

Das klingt gut für dich? Dann sollten wir uns unbedingt kennenlernen!

## **ZEIG', WAS IN DIR STECKT**

### **Deine Aufgaben**

- Um wichtige Werte und Daten zu identifizieren, die für unser Gebäudemodell relevant sind bzw. in Zukunft sein werden, bist du im ständigen Austausch mit Gutachter:innen und Fachleuten.
- Du bringst deine fachliche Expertise zu Gebäuden und deren Bewertung in den Bereichen Gebäudewert, Sachwert, Umwelt- und Klimarisiken sowie Energiebewertung (kurz: Value, Risk und Energy) ein.



- Du setzt dich mit Normen, Verordnungen und Gesetzen wie z.B. NHK2010, ImmoWertV, WertR 2006, WoFlV, DIN 277, VdS 772, DIN V 18599, DIN 4701/4108, DIN 12831-1, GEG2024, BewG, DIN 276, SW-RL, ÖNORM B 8110-5 und 6, ÖNORM H 5056, ÖNORM H 5057, ÖNORM H 5058, ÖNORM H 5059 auseinander und bereitest diese für das Entwicklungsteam (Dev-Team) auf.
- Du übernimmst die fachliche Übersetzung deiner gesammelten Erkenntnisse und streust diese gefiltert und aufbereitet (ready-to-code) ins Dev-Team.
- Du bewertest aus fachlicher Sicht, welche Daten und Werte für unsere Projekte und unser Datenmodell essentiell sind.
- Du prüfst Spezialfälle und Edge Cases und entwickelst dazu Lösungen, die du in enger Zusammenarbeit mit dem Dev-Team konzeptionierst.
- Du bist gern gesehene:r Teilnehmer:in und Referent:in auf ausgewählten Fachmessen und Netzwerkveranstaltungen und sammelst dort relevante Informationen für unser Datenmodell.

### Dein Profil

- Du verfügst über Berufserfahrung als Sachverständige:r, Bauingenieur:in oder hast bereits in einer ähnlichen Rolle mit Fokus auf Gebäude, Energieeffizienz oder Bewertung gearbeitet.
- Wünschenswert, aber kein Muss ist ein (abgeschlossenes) Studium der Fachrichtung Engineering, Science, Architektur, Bauingenieurwesen, Hochbau, Vermessungswesen, Immobilienwirtschaft, Betriebswirtschaft, Immobilienbewertung oder einer vergleichbaren Studienrichtung. Dein Know-how über Gebäudewerte und Energieeffizienz sind das A & O für deine Tätigkeit bei uns.
- Dein tiefgehendes Verständnis für die Bewertung und Analyse von Gebäudedaten zeichnet dich aus.
- Du besitzt die Fähigkeit, komplexe technische Informationen klar und präzise sowohl intern als auch extern zu kommunizieren.
- Du verfügst über ein Netzwerk aus Branchenkontakten und Expert:innen oder baust dir im Rahmen deiner Tätigkeit eines auf.



## **DAS BIETEN WIR DIR**

Wir bieten dir einen unvergleichlichen Team Spirit, viele Freiheiten und Benefits (mehr erfährst du unter [www.skendata.de/jobs](http://www.skendata.de/jobs)) sowie Spaß bei der Arbeit. Kurze Wege gibt es nicht nur zu unserem Büro direkt am Wasser, sondern vor allem in der Kommunikation und Entscheidungsfindung.

Anspruchsvolle Aufgaben brauchen Flexibilität – Die Option zum Mobile Work ermöglicht es dir, auch außerhalb des Büros produktiv zu sein.

Unser Team ist:

**NEUGIERIG |**

**INNOVATIV | WERTSCHÄTZEND |**

**DIGITAL | KREATIV |**

**GROßZÜGIG | FAMILIÄR**

Wir leben und lieben die DU-Mentalität und Diversity – Wir sind ein außergewöhnliches Team, in dem JEDE:R großgeschrieben wird.

Du erkennst dich darin wieder? Dann melde dich kurz per E-Mail über [bewerbung@skendata.de](mailto:bewerbung@skendata.de) bei Nadja und lass uns wissen, was dir wichtig ist und wie wir dich erreichen können.